

Ufficio Proponente: DIRIGENZA

Oggetto: Affidamento diretto alla società "BALDI S.R.L.S" per la fornitura e posa in opera di gazebi destinati al nuovo indirizzamento veicolare all'interno del Porto di Civitavecchia, ai sensi dell'art. 50, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023 e del Regolamento Aziendale per affidamenti sottosoglia nei settori speciali.  
Importo: euro 77.000,00 oltre IVA CIG: BBF93D40F6

### Il Responsabile del Procedimento

- VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 recante "Riordino della legislazione in materia portuale", ai sensi della quale la Società Port Mobility S.p.A. con socio unico è stata istituita (di seguito solo "Port Mobility");
- VISTO il D.M. 14 novembre 1994 recante "Identificazione dei servizi di interesse generale nei porti da fornire a titolo oneroso all'utenza portuale";
- VISTA la Convenzione n. 2956 del 26.05.2005 tra l'Autorità Portuale di Civitavecchia (ora Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centro Settentrionale, di seguito "AdSP") e Port Mobility;
- VISTO lo Statuto di Port Mobility (Al n. 32246);
- VISTO il Piano dei Servizi 2022-2026 approvato con decreto n. 66/2022 del Presidente dell'AdSP;
- VISTO il decreto legislativo del 31 marzo 2023 n.36 recante "Attuazione del art.1 della legge 21 giugno 2022 n°78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.77 del 31 marzo 2023.s.o. n.12;
- VISTE le direttive del 26/02/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio: 2014/23/UE, 2014/24/UE e la 2014/25/UE in materie di appalti pubblici;
- VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 recante "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- Visto il Decreto di AdSP del Mar Tirreno Centro Settentrionale n.52 del 31 marzo 2026 recante l'approvazione di spesa per il "Progetto di Riorganizzazione del Sistema di Indirizzamento veicolare all'interno del Porto di Civitavecchia" e "alle miglorie di Largo della Pace";
- CONSIDERATO che è necessario acquisire la fornitura e posa in opera di due gazebi utili per realizzare il progetto sopra menzionato;
- VISTA la scheda tecnica della fornitura;
- VISTA la procedura interna per gli acquisti (PG 03 - Approvvigionamento e il Regolamento Appalti);
- VISTA la Richiesta di Acquisto del 03/06/2026 con cui è stata manifestata la necessità di acquistare la fornitura e la posa in opera di due gazebi utile per il nuovo indirizzamento veicolare;
- RITENUTO di procedere ai sensi dell'art.50 comma 5, del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, con affidamento diretto, individuando la società "BALDI S.R.L.S" tra i fornitori iscritti all' Albo aziendale nella categoria merceologica di riferimento;
- VISTA la richiesta di offerta trasmessa il 04/06/2026 con PROT\_2026\_723 alla società "BALDI S.R.L.S." tramite piattaforma eProcurement;

- VISTA l'offerta trasmessa dalla società "BALDI S.R.L.S" in data 09/06/2026 tramite piattaforma eProcurement accettata con PROT\_2026\_751;
- CONSIDERATO che l'offerta trasmessa è stata ritenuta congrua ed idonea a soddisfare l'esigenza legata all'acquisizione della fornitura in parola secondo le specifiche caratteristiche tecniche, e che la stessa Società risulta essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- RITENUTO ai sensi e per gli effetti di cui all'art.120 comma 9 del D.lgs. n.36/2023 di inserire nella documentazione di gara e/o nel contratto la previsione del quinto d'obbligo a garanzia del diritto di opzione della stazione appaltante finalizzata all'incremento dell'importo massimo di € 15.400,00 (euro quindicimilaquattrocento,00) comprensivo di oneri della sicurezza.
- CONSIDERATO che con la presentazione della domanda e dell'offerta, l'operatore economico accetta che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 120, comma 1 e 2, del D.lgs. n. 36/2023, il contratto potrà essere modificato senza una nuova procedura di affidamento (i.e. 50% del valore contrattuale iniziale) a condizione che le modifiche, la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa rimangano inalterate, nelle seguenti ipotesi:
  - (i) Per la sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo: (a) risulti impraticabile per motivi economici e tecnici; (b) comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi (v. lett. b), art. 120, commi 1 e 2);
  - (ii) Per le varianti in corso d'opera, da intendersi come modifiche rese necessarie in corso di esecuzione dall'appalto per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante, rientrando in tali circostanze nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti sopravvenuti di autorità o enti preposti alla tutela di interessi rilevanti (v. lett. c) art. 120 commi 1 e 2),
- RITENUTO dunque di procedere con un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 5, del D.lgs.36/2023 e del relativo "REGOLAMENTO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE DI RILEVANZA EUROPEA NEI SETTORI SPECIALI (ai sensi dell'art. 50, comma 5, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36)" approvato in data 27 febbraio 2026;
- RITENUTO altresì che ricorrono specifiche ragioni di urgenza, ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023, tali da giustificare l'esecuzione anticipata del contratto nelle more della verifica dei requisiti dell'operatore economico;
- CONSIDERATO che l'intervento si inserisce nel "Progetto di riorganizzazione del sistema di indirizzamento veicolare all'interno del Porto di Civitavecchia", approvato con Decreto AdSP n. 52/2026, volto a garantire l'efficienza e la sicurezza dei flussi di traffico portuali;
- CONSIDERATO che l'imminente avvio della stagione crocieristica e turistica 2026 comporta un significativo incremento dei flussi veicolari e pedonali, rendendo indispensabile assicurare, senza soluzione di continuità, un sistema aggiornato ed efficiente di indirizzamento e informazione all'utenza;
- CONSIDERATO che la mancata o ritardata esecuzione della fornitura determinerebbe un concreto pregiudizio al regolare svolgimento dei servizi portuali, con possibili effetti negativi in termini di congestione del traffico, disservizi all'utenza, criticità sotto il profilo della sicurezza e compromissione dell'efficienza complessiva dello scalo;

- RITENUTO pertanto sussistente il rischio di un grave danno all'interesse pubblico, connesso alla necessità di garantire il corretto funzionamento del sistema portuale in un periodo di massimo carico operativo, nonché al rispetto delle tempistiche attuative del progetto approvato dall'AdSP;
- RITENUTO, conseguentemente, di disporre l'esecuzione anticipata del contratto, al fine di evitare soluzioni di continuità nell'erogazione dei servizi e prevenire pregiudizi rilevanti e attuali per l'interesse pubblico;
- RITENUTO che l'istruttoria predisposta all'emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità e la correttezza amministrativa, nonché la conformità giuridica;

#### Propone al Presidente

- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 5, del d.lgs. n. 36/2023 e del relativo "REGOLAMENTO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE DI RILEVANZA EUROPEA NEI SETTORI SPECIALI", alla società "BALDI S.R.L.S", C.F./P.IVA 14548961003 - con sede legale in via Vincenzo Annovazzi 22/AB, Civitavecchia cap. 00053 - l'acquisizione della fornitura e posa in opera due gazebo destinati al nuovo indirizzamento veicolare all'interno del Porto di Civitavecchia;
- CIG: BBF93D40F6 per un prezzo di € 77.000,00 esclusa Iva di legge;
- di disporre, ai sensi dell'art. 17, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023, l'esecuzione anticipata del contratto per le motivazioni sopra esposte;
- di dare mandato al RUP, Arch. Alessio Azzopardi, di compiere tutti gli atti conseguenti;

Civitavecchia il 09/06/2026

Il RUP  
Arch. Alessio Azzopardi

